

Nyhedsbrev nr. 6-2012

til beboerne på Dambakken 7 – 63

Dambakken den 10.12.12

Kære alle, hermed nyhedsbrev nr. 6 indeholdende nyheder fra 4. kvartal 2012.

DEAS Facility Services, og ny vicevært

DEAS Facility Services og Jan Christensen er nu kommet godt i gang.

Derimod var det en noget træg opstart af snerydningen. De første 3 snefald blev ikke efterfulgt af rydning. Det beklager DEAS Facility Services og Jan. Vi håber alle at det nye firma der måtte overtage snerydningen, klarer det væsentligt bedre end det første firma.

Det nye firma var så ivrige, at de begyndte at rydde parkeringspladser kl. ca. 02:30 om natten. Det har vi bedt dem holde inde med, så der om natten kun sker absolut nødvendig rydning. Parkeringspladserne vil så blive ryddet i dagtimerne, når vi er på arbejde.

Bestyrelsen har holdt opstartsmøde med "det grønne team" fra DEAS Facility Services og Jan. Vi ser frem til et godt samarbejde dem. De har fået listen over udestående punkter fra tidligere, og de orienterede os om deres måde at gribe tingene an på. Det lover godt ☺

Fredag i uge 48 gav bestyrelsen Peter Klarskov en lille lommekniv som tak for de år han har været her på Dambakken. Den blev Peter meget glad for, og bad os hilse og sig tak til alle.

Husk at der er nye kontor-tider for viceværtsfunktionen.

Der er fortsat 2 kontortider, men tidspunktet fredage er ændret:

- Tirsdage fra kl. 10⁰⁰ - 10³⁰
- **Fredage fra kl. 08⁰⁰ - 08³⁰**

Generalforsamling i beboerforeningen afholdes onsdag den 23. januar 2013.

Der afholdes ordinær generalforsamling i beboerforeningen, efterfulgt af et let traktement. Generalforsamling afholdes fra kl. 19:00-21:00 i fælleshuset.

Indkaldelse er i postkasserne sammen med dette nyhedsbrev.

Call Center

DEAS Ejendomsservice og døgnvagt kan kontaktes på:

Telefon: 70 30 23 30, E-mail: facilityservices@deas.dk

Call Center registrer alle henvendelser fra beboere. Inden for normal arbejdstid vil det være viceværten der tager aktion. Uden for normal arbejdstid, er det kun i forbindelse med uopsættelige skader på ejendommen, at der tages aktion, ellers vil det tilgå viceværten som en opgave til den efterfølgende arbejdsdag.

Nabohjælp

Vi rundder folderen "med nabohjælp er der altid nogen hjemme" sammen med nyhedsbrevet. Folderen er til inspiration.

Tomme lejemål

Der er p.t. ingen permanent tomme lejligheder. Tomme lejligheder er blot lejemål der er ved at skifte lejer.

Velkommen til nye beboere

Vi kan til nytår byde velkommen til nye lejere i nr.: 35 ¹.

Henvendelser til beboerrepræsentationen bedes stilet til formand Willy R. Fløe nr. 49.

Henvendelsen bedes afleveret i postkassen/sendt til: bestyrelsen@dambakken.dk

Glædelig jul & godt nytår

Bestyrelsen

www.dambakken.dk