

Nyhedsbrev nr. 2-2014

til beboerne på Dambakken 7 – 63

Dambakken den 21.03.14

Kære alle, hermed nyhedsbrev nr. 2 indeholdende nyheder fra 1. kvartal 2014.

Snerydning

DEAS direktion har lovet, at de næste år sørger for en mere kritisk og professionel vurdering af underleverandøren der tildeles snerydningsarbejdet, samt opfølgning på det udførte arbejde.

Bestyrelsen følger op på dette på statusmøder med DEAS og DEAS Facility Services.

Stor tak til Ole for nødrydning de dage, hvor snerydningsfirmaet svigtede.

Aflysning af fastelavnsfest

Desværre måtte vi aflyse fastelavnsfesten på grund af for få tilmeldte.

"Langedam - en driftsomlægning".

Vi har bearbejdet Rudersdal Kommune mht. at få åbnet op omkring Langedam. Arbejdet har båret frugt, hvilket ses på de kiler, der er etableret med kik til Langedam.

Kommunen er i gang med et projekt med hele den grønne kile imod Sjælsø, som vi kan følge på dette link:

http://www.rudersdal.dk/Rudersdal_rundt/Natur/Parker_og_groenne_omraader/lgangvaerende_renoveringsprojekter_i_parkerne/Langedam.aspx

Konstituering i beboerforeningens bestyrelse.

Bestyrelsen har konstitueret sig som følger:

- Formand: Willy R. Fløe
- Næstformand: Jens Tidemann
- Kasserer: Vigdis Christie

Ny hjemmeside

Bestyrelsen har flyttet hjemmesiden over på en anden portal og Jens har genskabt indholdet i et nyt programmel. Derfor er hjemmesiden endnu ikke helt som den plejer at være – men den er på vej. Jens arbejder på sagen.

Velkommen til nye beboere

Vi kan sige velkommen til ny lejer i nr. 7^{1.th.}, 25^{2.}, 35^{1.}

Henvendelser til beboerrepræsentationen bedes stilet til formand Willy R. Fløe nr. 49. Henvendelsen bedes afleveret i postkassen/sendt til:
bestyrelsen@dambakken.dk

Venlig hilsen

Bestyrelsen

Statusliste – se bagsiden

Nyhedsbrev nr. 2-2014

Statusliste

Emne der er aftalt udført, og hvem der igangsætter. DEAS ^{*/} Niels Kjeldgaard DEAS FACILITY SERVICES (DFS) ^{*/} Ole Jensen	Hvem	Hvornår	Status	Bemærkning
Aftaler med DEAS FACILITY SERVICES for 2013				
Reparation af asfalt/kantsten	DFS	Forår 2014	Ej udført	Udskudt fra 2013
Tagvand drypper fra 3 punkthuse + gamle skader, der er sprunget op igen	DEAS	Snarest	Udført	Vi skal lige se om det virker!
Fjernelse af efterladte cykler i cykelkældre i blokken	DFS	Snarest	Ej udført	Afventer DFS
Det grønne				
Græs langs stier er på grund af oversaltning gået ud. Der skal gensås græs.	DFS	Forår 2014	Udført	Aftalt 2010
Alle interne træer i beboelsen skal holdes nede som små runde parktræer. Det vil sige at alle skal beskæres til ca. 3m højde.	DFS	Vinter 2013/2014	Der mangler lidt træer endnu	Træer langs vej beskåret ultimo 2012
Brønddæksler i græsplæne justeres så de passer i højde med græsset. Specielt u/f nr. 45/47.	DFS	Vinter 2013/2014	Ej udført	Terræn omkring dæksler der rager op er justeret. Hævning af for lave dæksler udestår
Fælleshus				
Hovedrengøring	DFS	Vinter 2013	Udført	Udføres en gang hvert år
Fodlister og døre males	DEAS		Ej udført	Er på ønskelisten
Vægge og lofter males	DEAS		Ej udført	Er på ønskelisten