

Nyhedsbrev nr. 4-2014

til beboerne på Dambakken 7 – 63

Dambakken den 23.09.14

Kære alle, hermed nyhedsbrev nr. 4 indeholdende nyheder fra 3. kvartal 2014.

Runde bænke på torvet ved fælleshuset

DEAS lovede at renovere de runde bænke foran fælleshuset i foråret 2014. Man kan sige, at foråret kom lidt sent i år ☺ men bedre sent end aldrig. Nu er DEAS gået i gang med renoveringen. Dog kun af to bænke fordi DEAS har valgt at nedlægge den ene bänk, for at få råd til renoveringen. DEAS har ikke informeret om, hvornår vi kan forvente at renoveringen er afsluttet



Halloween

Fredag den 31. oktober er der tradition for at fejre Halloween.

I år kommer børnene atter rundt og "skræmmer" med "slik eller ballade".

Bebyggelsens børn kommer rundt i tidsrummet 17-20. Et græskar eller en lanterne med lys foran døren, eller i vinduet, er med til at markere at børnene er velkomne.

Juletræstændingsfest søndag den 30. november kl. 15:00 – 17:00

Reserver dagen – invitation følger

Legepladsen

Bestyrelsen har gentagende gange haft fat i viceværten og DEAS mht. at få skiftet sand i sandkassen, suppleret legetingene i sandkassen og suppleret faldgruset på legepladsen. Det er blevet lovet igangsat, men endnu ikke sket. Bestyrelsen følger fortsat op på sagen.

Bil uden nummerplader er nu fjernet

Der har gennem det meste af sommeren stået en efterladt bil, uden nummerplader på parkeringspladsen. Efter et par henvendelser til politiet, er bilen nu fjernet.

Børn i bebyggelsen = lav fart

Husk at køre langsomt i bebyggelsen, der er legende børn i bebyggelsen.

Og husk også at sige det til jeres gæster.

Velkommen til nye beboere

Vi kan sige velkommen til ny lejer i nr. 55 ^{2.tv.}, 55 ^{1.tv.}, 57 ^{1.th.}, 33, 35 ^{st.}, 59 ^{2.tv.}, 59 ^{st.th.}, 57 ^{st.tv.}, 7 ^{st.th.}, 57 ^{1.tv.}

Henvendelser til beboerrepræsentationen bedes stilet til formand Willy R. Fløe nr.

49. Henvendelsen bedes afleveret i postkassen/sendt til: bestyrelsen@dambakken.dk

Venlig hilsen

Bestyrelsen

Statusliste – se bagsiden

www.dambakken.dk

Nyhedsbrev nr. 4-2014

Statusliste

Emne der er aftalt udført, og hvem der igangsætter. DEAS %/Niels Kjeldgaard DEAS FACILITY SERVICES (DFS) %/Ole Jensen	Hvem	Hvornår	Status	Bemærkning
Aftaler med DEAS FACILITY SERVICES for 2013				
Reparation af asfalt/kantsten	DFS	Forår 2015	Ej udført	Udskudt fra 2013
Tagvand drypper fra 3 punkthuse + gamle skader, der er sprunget op igen	DEAS	Snarest	Delvist udført	Nr. 47 mangler at få ordnet tagrende
Fjernelse af efterladte cykler i cykelkældre i blokken	DFS	2014	Ej udført	Afventer DFS
Det grønne				
Renovering af runde bænke foran Fælleshuset	DEAS	Forår 2014	Pågår	En bänk nedlægges
Supplerende faldgrus på legepladsen, nyt sand i sandkasse og legeting i sandkassen	DEAS	Forår 2014	Ej udført	
Alle interne træer i beboelsen skal holdes nede som små runde parktræer. Det vil sige at alle skal beskæres til ca. 4m højde.	DFS	Vinter 2014/2015	Der mangler lidt træer endnu	Træer langs intern vej beskåret ultimo 2012
Brønddæksler i græsplæne justeres så de passer i højde med græsset. Specielt u/f nr. 45/47.	DFS	Forår 2014	Ej udført	Terræn omkring dæksler der rager op er justeret. Hævning af for lave dæksler udestår
Fælleshus				
Fodlister og døre males	DEAS		Ej udført	Er på ønskelisten
Vægge og lofter males	DEAS		Ej udført	Er på ønskelisten