

Nyhedsbrev nr. 3-2024

til beboerne på Dambakken 7 – 63

Dambakken den 15.07.2024

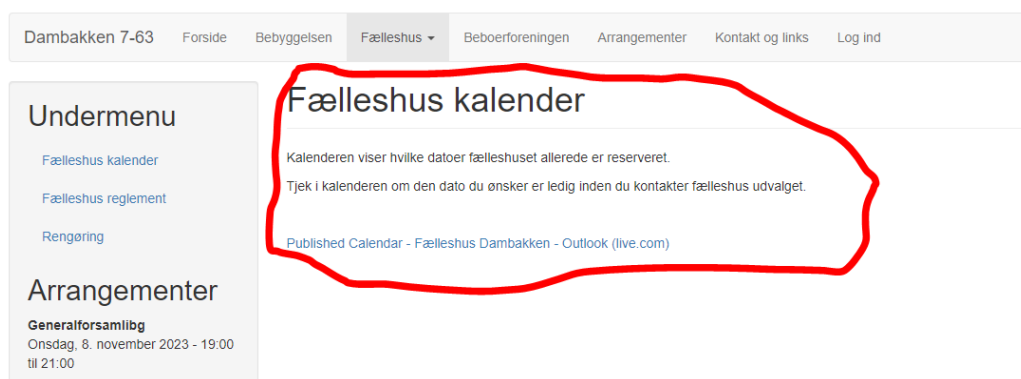
Kære alle

Hermed nyhedsbrev nr. 3, indeholdende nyheder fra 3. kvartal 2024.

Etablering af fjernvarme til ejendommen, fortsat

Efter et meget langt tilløb er der nu ved at blive lagt sidste hånd på monteringen af fjernvarmerør ind til bebyggelsen. Så må vi se hvornår der bliver dækket til over fjernvarmerørene, retableret asfalt, fortov og hæk, samt fjernet afspærring. Den gode nyhed er at vi snart kan få varme fra fjernvarme i stedet for det lokale gasfyr, der drillede flere gange i løbet af vinteren.

Fælleshuset kan stadig lejes. Se hvornår det er ledigt & se leje-betingelserne på hjemmesiden:



Hvis du ønsker at leje fælleshuset, så send forespørgsel på mail til:

faelleshus@dambakken.dk

- Dagspris på hverdage (mandag-torsdag) er 1.150,- kr. incl. slutrengøring.
- Weekendpris (fredag til og med søndag) er 2.650,- kr. incl. slutrengøring.

Tak til alle der sorterer efter anvisningerne fra kommunen.

Der er kommet mindre restaffaldscontainere i alle skurene ved punkthusene, efter opfordring fra bestyrelsen. Det skulle gerne give bedre plads i affaldsskurene og dermed gøre det nemmere for renovationsfirmaet at sætte containerne ordentligt på plads efter tømning.

Husk at containerne ikke må fyldes mere end at lågene kan lukkes. Dette gælder specielt containerne på de 2 container-stationer, hvor alle fraktionerne er samlet. Når containeren er fyldt, skal man enten vente med at aflevere affald til containeren er blevet tømt, eller anvende en container på anden placering i bebyggelsen.

VEND

www.dambakken.dk

Nyhedsbrev nr. 3-2024

til beboerne på Dambakken 7 – 63

Ny lejlighed i viceværtskontoret etableret. Derfor har ejer etableret en P-plads på vaskepladsen – Det skal vi have lavet om på.

Bygningsreglementet kræver at der etableres en ekstra P-plads ved etablering af et nyt lejemål i en bebyggelse.

Ejer af ejendommen har valgt at etablere den ekstra P-plads på vaskepladsen, uden aftale med beboerforeningen eller andre parter.

Det har bestyrelsen protesteret imod fra dag 1, og vi håber snart at få vaskepladsen retableret (ved at den vide streg fjernes).



Indtil det sker, opfordres beboer til at undlade at anvende den ekstra P-plads, der er etableret på vaskepladsen, så vi alle kan anvende vaskepladsen igen. Der er mange P-pladser umiddelbart i nærheden. **Venligst undlad at parkere på vaskepladsen!**

Velkommen til nye beboere

Vi kan byde velkommen til nye lejere i nr.: 7^{1.th.}

Rigtig god sommer



Venlig hilsen

Bestyrelsen

www.dambakken.dk